

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Codice :	16127
Località :	Medulin
Superficie di particela :	520 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	4500 m
Distanza dal mare :	80 m
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 295.000 €

Vicino al mare, in vendita un terreno edificabile di 520 m2, Vista aperta sul mare. Accesso stradale risolto. Zona M2 e possibile costruzione sul terreno - edificio indipendente - villa con piscina o casa con 3 appartamenti. Il terreno si trova a meno di 100 m dal mare. Altezza massima consentita di 6 metri. Tetti piani consentiti, possibilità di costruzione di un seminterrato. Massima edificabilità del piano terra 30%. Superficie verde minima del 40%.

Offerta separata di terreni:

511 m2 - 320.000 euro

quota strada 245 m2 - 25.000 euro

