

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	16134
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	49 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 256.015 €

Vendiamo un moderno appartamento in una nuova costruzione, in una posizione eccellente a Poreč.

L'appartamento si trova al piano terra di un edificio di tre piani. L'appartamento D è composto da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e una terrazza.

Dotazioni tecniche dell'appartamento:

- Serramenti in PVC di alta qualità con zanzariere e persiane motorizzate
- Riscaldamento e raffreddamento tramite pompa di calore Daikin
- Riscaldamento a pavimento elettrico nel bagno
- Pavimenti in ceramica Marazzi

Il piano interrato/garage dispone di 13 posti auto, inclusi un posto auto per disabili e 6 posti auto esterni.

La data prevista per il trasferimento è: 01.07.2026.