

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	16137
Località :	Rovinj
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 340.000 €

CASA MODERNA VICINO A KANFANAR – 224 m², FASE ROH-BAU

In vendita una casa moderna vicino a Kanfanar, attualmente in fase roh-bau, con una superficie lorda totale di 224 m².

L'architettura contemporanea, la combinazione di pietra e facciata e le ampie terrazze offrono un'ottima base per arredare la casa secondo i propri desideri. Il progetto prevede anche la possibilità di sistemare uno spazio esterno con piscina.

Distribuzione degli spazi

Piano terra – 126 m² netti

Ingresso coperto

Cucina e sala da pranzo

Soggiorno

Una camera

Bagno e WC separato per gli ospiti

Sauna e palestra

Scala e corridoio

Lavanderia

Ripostiglio

Terrazza coperta

Piano – 69 m² netti

Due camere

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Due bagni

Scala e corridoio

Balcone coperto

Terrazza non coperta

Superficie totale della casa

Superficie netta: 195 m²

Superficie lorda: 224 m²

La casa viene venduta nell'attuale fase di costruzione. Il venditore è aperto a trattative sul prezzo e c'è anche la possibilità di accordarsi per la continuazione dei lavori e il completamento della casa.

Se stai cercando una proprietà moderna in Istria che puoi arredare secondo i tuoi desideri, con servizi aggiuntivi come sauna e palestra e la possibilità di sistemare una piscina, questa casa offre un interessante potenziale per la vita familiare o per le vacanze.