

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	16188
Località :	Tar-Vabriga
Superficie di immobile :	180 m2
Superficie di particela :	700 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 788.500 €

Vendiamo una casa di nuova costruzione in una posizione tranquilla!

La casa si trova nei dintorni di Tara, in un villaggio tranquillo e silenzioso.

Il piano terra della casa è composto da un ampio soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina con accesso al giardino, bagno per gli ospiti e camera da letto con bagno privato.

Il piano superiore della casa è composto da due ampie camere da letto, ognuna con il proprio bagno.

L'intera casa è dotata di riscaldamento a pavimento con pompe di calore, i pavimenti sono una combinazione di ceramica e parquet.

Ogni stanza è climatizzata.

La casa è arredata con mobili di alta qualità italiani ed è venduta completamente attrezzata. Gli infissi sono in alluminio con vetri tripli riempiti di argon.

Nel giardino splendidamente curato si trova una piscina, così come una cucina estiva coperta con barbecue e area per socializzare.

Nel grande parcheggio recintato possono essere parcheggiate tre o quattro auto.

Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione