

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	16201
Località :	Medulin
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 610.000 €

In vendita una villa a Medulin, situata in una posizione tranquilla, ideale per acquirenti che cercano una proprietà spaziosa con la possibilità di arredare gli interni secondo i propri desideri e stile.

La villa dispone di cinque camere da letto, offrendo ampio spazio per una famiglia numerosa o un soggiorno confortevole per gli ospiti. Un valore aggiunto è rappresentato dalla piscina privata, che consente di godere dello stile di vita mediterraneo e di rilassarsi durante i mesi più caldi.

Per ulteriore comfort sono previsti riscaldamento a pavimento e pompa di calore, che garantiscono una temperatura piacevole durante tutto l'anno.

La proprietà viene venduta in fase roh-bau, il che offre al futuro proprietario la possibilità di personalizzare i lavori di finitura, la scelta dei materiali, degli impianti sanitari e l'arredamento degli interni secondo le proprie esigenze e necessità.

