ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	16221
Località :	Umag
Superficie di immobile :	112 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1960

Prezzo : 260.000 €

In vendita casa in una posizione attraente a Crveni Vrh, vicino a Umago, che si sviluppa su tre piani: piano terra, primo piano e mansarda alta.

Il piano terra è composto da soggiorno, cucina, corridoio e bagno.

Al primo piano si trovano due camere da letto e una terrazza, mentre al terzo piano c'è una mansarda alta che necessita di essere completata, prevista per la realizzazione di altre due camere da letto.

La casa offre ottime possibilità di personalizzazione in base alle proprie esigenze, sia per la vita familiare, un soggiorno confortevole durante tutto l'anno, una vacanza o un affitto turistico. Un valore aggiunto della proprietà è lo spazio extra nella mansarda alta, che consente al futuro proprietario di creare ulteriori stanze secondo i propri desideri.

È situata in un ambiente tranquillo e attraente di Crveni Vrh, vicino al mare, alle spiagge, ai ristoranti, alle piste ciclabili e a tutti i servizi essenziali. L'area è conosciuta per la sua offerta turistica di qualità ed è molto richiesta tra gli acquirenti che cercano immobili vicino a Umago e al mare Adriatico.