ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	16248
Località :	Medulin
Superficie di particela :	1458 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	450 m
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 350.000 €

BANJOLE – 1.458 m² DI TERRENO EDIFICABILE, DUE LOTTI, PROGETTO E PERMESSO DI COSTRUZIONE

In vendita un terreno edificabile di 1.458 m², situato in una zona tranquilla del villaggio di Banjole, nel comune di Medulin.

Il terreno è composto da due lotti di uguale superficie, e il valore aggiunto della proprietà è dato dal progetto realizzato e dal permesso di costruzione per la costruzione di una casa unifamiliare su uno dei lotti.

C'è la possibilità di acquistare entrambi i lotti come un'unica unità o di utilizzare uno per costruire la propria casa, mentre l'altro può servire come spazio aggiuntivo, giardino privato o investimento separato.

Ottima opportunità per gli acquirenti che cercano terreno edificabile in una posizione attraente vicino al mare, sia per abitazione personale che come investimento a lungo termine.