ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	16256
Località :	Marčana
Superficie di immobile :	180 m2
Superficie di particela :	263 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	100 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1973

Prezzo : 249.000 €

In vendita ottima casa nel comune di Marčana, a 20 minuti da Pola.
La casa è composta da 2 appartamenti bilocali al piano terra e al primo piano, oltre a una soffitta.
Ogni appartamento è di circa 90m2 e composto da un ingresso, 2 ampie camere da letto, soggiorno, cucina e bagno. Nel giardino, in un edificio separato, ci sono una cantina e un laboratorio o magazzino.
La casa è in buone condizioni, asciutta, senza umidità e abitabile, ma su richiesta potrebbe essere ristrutturata e modernizzata.

Il tetto è in ottime condizioni, gli infissi sono in legno.
Tutti gli edifici sono legalizzati, tuttavia, il processo di registrazione è ancora in corso.

Per ulteriori informazioni, domande e visite contattateci a