

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	01659
Località :	Matulji
Superficie di immobile :	400 m2
Superficie di particela :	417 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	2
Numero di servizi igienici :	2
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 1.000.000 €

IZUZETNO: PREKRASNA OBITELJSKA KUĆA U CENTRU MATULJA, U BLIZINI SVIH VITALNIH SADRZAJA, PRAVA PRILIKA ZA OBITELJ S DJECOM ZBOG BLIZINE VRTIČA I ŠKOLE!!!!

Ova kuća nema mane, održavana je s puno pažnje kao i okućnica. Ima prekrasan otvoren pogled na more.

Kuća ima u prizemlju 4 spavaće sobe, 2 kupaone, ostavu.

Prekrasno unutarnje stubište vodi na kat, a tu se nalaze dnevni djelovi: kuhinja s blagovaonom i dnevna soba s kaminom. Cijelom dužinom dnevnih prostora proteže se terasa sa čarobnim pogledom na more. Terasa ima tendu s el.podizačem. KUĆA IMA KAO ZASEBNU CJELINU APARTMAN ZA 5 OSOBA, registriran za turizam, a može poslužiti kao još jedan stan. Ispod kuće se nalazi velika, savršeno ventilirana konoba za obiteljska druženja sa sanitarnim čvorom, spremištem.

U vrtu se nalazi velika višenamjenska konoba, može poslužiti za namjenu drvarnice, spremišta ili hobi prostora. Kotlovnica je zasebna prostorija, a grijanje je na naftu i na kruta goriva. Vrt ove kuće je dijelom prekrasan voćnjak, a dijelom prostor za slobodno vrijeme sa roštiljem i natkrivenim stolom za obiteljska druženja.

Cijela okućnica je uređena s puno pažnje i ukusa. Nad ulaznim vratima je prekrasan trijem, a ispred njih fontana. Ulaz na okućnicu s prilazne ceste krasi vrata na daljinsko upravljanje od kovane bravarije.

POGLEDAJTE OVU KUĆU-ONA IMA SVE!!!!

Описание

Красивый семейный дом Матули-центр рядом со всеми необходимыми удобствами, реальная возможность для семей с детьми из-за близости детских садов и школ !!!!

Этот дом не имеет недостатков, поддерживается с большим

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

вниманием, так же как и сад.Имеет захватывающий вид на море.

На первом этаже 4 спальни, 2 ванные комнаты, подсобное помещение для хранения.Прекрасная лестница ведет на второй этаж, там находится кухня, столовая и гостиная с камином.По целой длине простирается терраса с волшебным видом на море.Дом имеет в виде отдельный квартиры апартамент на 5 человек, зарегистрированных для туризма.Под домом имеется большое помещение для семейного отдыха с туалетом и вентиляцией.

В саду есть большое многофункциональное помещение, которое может служить как кладовая.Отдельная котельная комната-отопление на нефть и твердое топливо.

Земельный участок этого дома является одной частью красивого сада,а вторая часть участка для отдыха с барбекю и крытая зона для семейных встреч.

Ворота с дистанционным управлением из кованого железа.

Этот дом-имеет все !!!!