

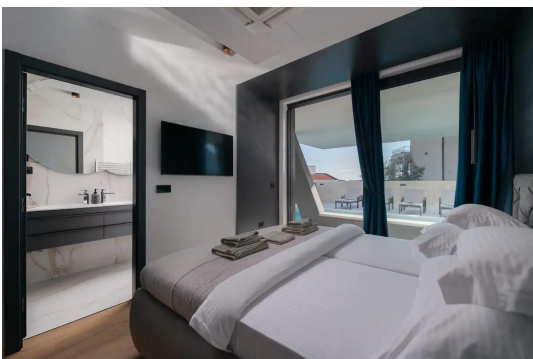
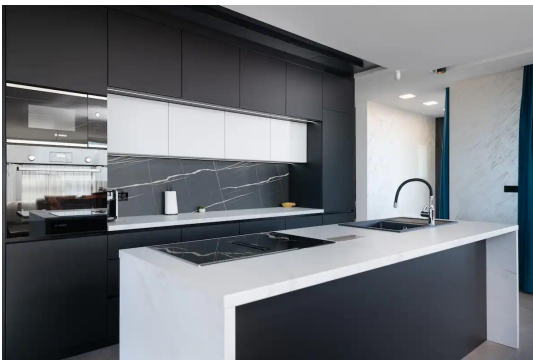
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	02352
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	420 m2
<b>Superficie di particela :</b>	598 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	200 m
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	6
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2022

**Prezzo :** 2.250.000 €

Stiamo vendendo una villa di lusso situata a Medolino, Mukalba. Si compone di quattro camere da letto con bagni separati. La villa è dotata di ili unici e dispone di una piscina a sfioro con poltrone massaggianti. Dispone di un ampio soggiorno con vista mare, cucina con sala da pranzo, ampi terrazzi, sauna, vasca idromassaggio, palestra e un ampio spazio per la socializzazione nel seminterrato dell'edificio. Tutti i livelli della villa sono raggiungibili tramite ascensore panoramico. Ci sono diversi parcheggi davanti alla villa.

La villa ha vista sul porto turistico e accesso alla spiaggia.

INFORMAZIONI: