

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	02513
<b>Località :</b>	Rovinj
<b>Superficie di immobile :</b>	99 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2008

**Prezzo :** 600.000 €

Nel centro di Rovigno, vendiamo locale commerciale su due piani e piccolo monolocale in mansarda.

In questo spazio commerciale, c'era un caffè, che si estende dal piano terra al primo piano.

Ci sono anche due bagni al primo piano.

L'intera proprietà è stata ristrutturata l'ultima volta nel 2008.

Nella mansarda c'è un monolocale.

Terrazza antistante il bar, ceduta per concessione del Comune.

