

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	02833
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	76 m2
<b>Superficie di particela :</b>	45 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	C
<b>Anno di costruzione :</b>	2015

**Prezzo :** 269.000 €

Appartamento arredato in vendita in ottima posizione, poco distante da Marina Veruda. Si trova al primo piano di una casa privata, composta da un piano terra e due piani, con una superficie utile netta di 73,50 mq.

L'ingresso dell'appartamento è separato dagli altri ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo, una camera da letto, due camerette (per bambini), bagno con wc e terrazzo coperto. L'appartamento dispone inoltre di giardino (45mq) e 4 posti auto scoperti.

Viene venduto completamente arredato.

Grazie alla sua ottima posizione (vicino al mare, Marina Veruda, negozi, ristoranti, fermate dell'autobus) e tutti i servizi necessari nelle immediate vicinanze, questa proprietà è ideale come investimento turistico o per una tranquilla vita familiare.

rmazioni: