

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	03597
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	193 m2
Superficie di particela :	565 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Garage :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 586.000 €

È in vendita una casa in costruzione con vista sul mare a Pomer. La superficie della casa è di 193 m², si compone di 2 piani (piano terra + piano).

La casa è composta al piano terra (superficie 95,7 m², netti 90,70 m²) da: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, sala da pranzo, wc, ripostiglio, lavanderia, cucina estiva e terrazzo coperto.

Il piano primo (superficie 97,09 mq, netti 93,26 mq) è composto da: disimpegno, ripostiglio, 3 camere, 3 bagni e 2 logge.

Piscina di 30 mq e garage di 22 mq.

Sono forniti gli allacci elettrici, idrici e fognari.

La distanza dal mare è 100 m, dal porto turistico 700 m, dalla spiaggia pubblica 1 km.

****Nota:** È possibile acquistare il terreno con un progetto, compreso di tutti i collegamenti infrastrutturali (elettricità, acqua e fognatura) e i contributi comunali.

Per ulteriori informazioni, contattare: