

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Codice :	04172
Località :	Matulji
Superficie di immobile :	62 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	n/a
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 249.000 €

In Vendita Due Appartamenti Incantevoli In Un'unica Offerta - Ideale Per Investimento In Affitto Turistico O Vita Confortevole!

Nella Città Di Matulji, Vicino A Opatija, Sono In Vendita Due Appartamenti Completamente Attrezzati Con Ingressi Separati, Pronti Per Essere Abitati Subito:

Appartamento Studio Rustica (24 M²)

- Garçonnière Compatta E Confortevole Con Soppalco

Bagno Separato, Climatizzato

- Utilizzato In Precedenza Per Affitti Turistici, Con Potenziale Per Una Buona Occupazione

Appartamento Al Primo Piano (38 M²)

Composto Da Cucina Con Zona Pranzo, Soggiorno, Camera Da Letto E Bagno

Completamente Arredato E Pronto Per Essere Abitato, Climatizzato

Utilizzato Anche Per Scopi Turistici Con Affitto Consolidato Questi Due Appartamenti Formano Un'Unità Unica Che Offre Flessibilità E Privacy - Ciascuno Ha Il Proprio Ingresso E Può Essere Utilizzato Indipendentemente. Si Trovano In Un Edificio Ristrutturato Con Quattro Appartamenti, Con Proprietà Regolare, Certificato Energetico E Permesso Di Utilizzo.

Caratteristiche Della Proprietà:

Edificio Costruito Prima Del 1967, Ristrutturato Con Nuova Facciata

Giardino Comune Di 300 M², Ideale Per Relax E Socializzazione Riscaldamento Tramite Aria Condizionata Elettrica Per Comfort Tutto L'Anno

Non Perdere Questa Opportunità Di Investire In Una Proprietà Con Eccellente Potenziale E Un'Atmosfera Unica! Contattaci Per Ulteriori Informazioni E Per Fissare Un Appuntamento Per La Visita.

