

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	04764
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	57.63 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	6
Numero di bagni :	1
Garage :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2022

Prezzo : 271.725 €

L'edificio residenziale-commerciale è diviso in tre unità: centrale, meridionale e settentrionale. L'edificio dispone di una piscina e di un garage sotterraneo.

Gli spazi commerciali sono venduti chiavi in mano, con un bagno completamente arredato (ili e sanitari), pavimentazione in tutte le stanze (ceramica di 1° classe, laminato), impianti elettrici completati, aria condizionata installata, falegnameria interna ed esterna in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e resistenti al fuoco, sistema d'antenna, rete UTP e pareti e soffitti dipinti di bianco.

Particolare attenzione è stata prestata alla progettazione e sistemazione delle aree verdi.

Lo spazio commerciale CPP12 si trova al piano terra dell'unità centrale dell'edificio. È composto da un ingresso, un bagno, un ufficio, un ripostiglio e un angolo cottura.

Nota: Il posto auto in garage e il ripostiglio sono acquistati separatamente.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: