

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|------------------------------------|----------|
| Codice : | 05132 |
| Località : | Pula |
| Superficie di immobile : | 61.91 m2 |
| Superficie di giardino : | 0.00 m2 |
| Distanza dal centro : | 1000 m |
| Distanza dal mare : | 1200 m |
| Piano : | n/a |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 2 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Efficienza energetica : | A+ |
| Anno di costruzione : | 2025 |

Prezzo : 222.750 €

Vendiamo un appartamento in un nuovo complesso residenziale a Štinjan. Il complesso è composto da 19 edifici residenziali a due piani. La posizione del nuovo complesso residenziale è eccellente, a solo un chilometro dal centro di Štinjan e nelle immediate vicinanze di una scuola elementare, di un asilo, della spiaggia cittadina di Hidrobaza, di una farmacia e a soli quattro chilometri dal centro di Pula e tre chilometri dal centro di Fažana. L'accesso al complesso residenziale è garantito da una superficie asfaltata, all'interno della quale saranno presenti tutte le infrastrutture necessarie (elettricità, acqua, fognatura).

L'appartamento contrassegnato come 7A si trova al piano terra dell'edificio e consiste in: corridoio, soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e terrazza.

Ciò che rende questo progetto speciale è la soluzione architettonica della facciata degli edifici residenziali e i tetti verdi che appaiono sulla facciata.

A ogni unità residenziale è garantito il numero necessario di posti auto secondo il piano urbanistico della città di Pula, con dimensioni di 2,50 m x 5,00 m. A ogni posto auto è progettato un futuro collegamento alla rete elettrica con l'obiettivo di collegare un caricabatterie per veicoli elettrici.

A questo appartamento appartiene un giardino, un ripostiglio aggiuntivo e 1 posto auto, inclusi nel prezzo.

Accettiamo prenotazioni!

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: