

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	05594
Località :	Umag
Superficie di immobile :	200 m ²
Superficie di particela :	655 m ²
Superficie di giardino :	0.00 m ²
Distanza dal mare :	200 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	6
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Garage :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1980

Prezzo : 750.000 €

Una casa in vendita, Zambratija, su una superficie totale di 655 m².

La città di Zambratija si trova sul lato occidentale della penisola istriana, tra Umago e Salvore.

Sul terreno si trova una casa costruita su due piani, tre appartamenti.

Il piano terra comprende due appartamenti con una superficie totale di 100 m² (60 + 40 m²) e un appartamento con una superficie di 100 m² al primo piano.

Accanto alla casa c'è un garage con una superficie di 60 mq, sufficiente per ospitare un'auto o una barca. Dalla terrazza dell'appartamento superiore e dal lastrico solare del garage si vede il mare. La casa dispone di un ampio giardino dove è possibile realizzare una piscina. La casa è collegata all'intera infrastruttura comunale: elettricità, approvvigionamento idrico e fognature.

L'imile è di pura proprietà e dispone di tutta la documentazione necessaria.

Il terreno ha un progetto con un oggetto costruito ed è una grande opportunità di investimento.

La struttura dista circa 200 m dalla costa con spiagge di sabbia, sassi e ciottoli e un mare azzurro e cristallino.

Per ulteriori informazioni, contattare: