

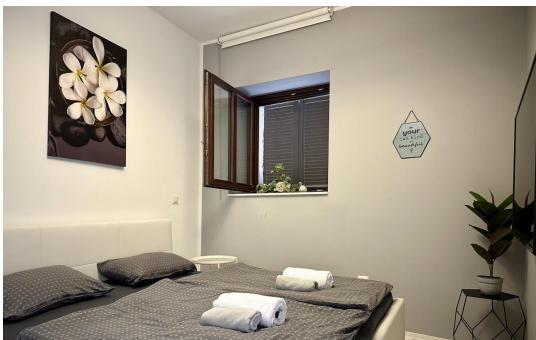
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	05757
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	310 m2
Superficie di particela :	161 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	5 m
Distanza dal mare :	50 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	9
Numero di camere :	9
Numero di bagni :	5
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	C
Anno di costruzione :	1900

Prezzo : 1.166.000 €

Casa con 3 appartamenti in vendita, Parenzo.

Appartamenti su 3 piani con terrazza al piano terra.

La casa è completamente attrezzata e completamente ristrutturata nel 2017.

Ogni piano ha un ingresso separato. Superficie abitabile totale 310 m2.

Piano terra con giardino di 32 m².

L'appartamento al piano terra, di 95,3 m2, è composto da un corridoio, una camera da letto con bagno privato e accesso al cortile.

Confortevole soggiorno con cucina e sala da pranzo e accesso a una terrazza idilliaca e cortile paesaggistico, camera da letto, ampio bagno con vasca e doccia, lavanderia, riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento con accesso WIFI, zanzariere alle finestre, aria condizionata in tutte le stanze, videocitofono.

Allaccio idrico nel cortile.

Sistema Solatube per ulteriore luce naturale.

1° piano:

L'appartamento, con una superficie di 113,51m2, è composto da: ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo e cucina leggermente separata, tre camere da letto e due bagni.

La cucina e i bagni sono dotati di riscaldamento a pavimento e tutte le stanze sono dotate di aria condizionata, zanzariere alle finestre e videocitofono.

Attico:

L'appartamento, di 100 m2, è composto da soggiorno, cucina e sala da pranzo, bagno e camera da letto; il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento, tutte le stanze sono dotate di aria condizionata e 4 finestre per tetti VELUX forniscono ulteriore luce naturale.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Questo appartamento offre praticità e comfort, con numerosi armadi a muro e cassettiere, lo spazio è organizzato e adattato alla vita di tutti i giorni.

Ogni appartamento ha il proprio contatore elettrico.

Possibilità di vendita di singoli appartamenti.

Posizione: centro città, a 50 metri dal mare.

Per ulteriori informazioni, contattare: