

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	05977
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	203 m2
Superficie di particela :	3790 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	3500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2020

Prezzo : 1.900.000 €

Proprietà di lusso con campo da tennis, piscina e vista mare. Situata in una cittadina tranquilla vicino alla costa e alle attrazioni turistiche. Questa bellissima casa è situata su un grande terreno di 3.800 m2. Nel seminterrato della villa si trovano una zona home theater, una sala biliardo, un ripostiglio e una sala caldaia. Sono inoltre presenti locali adibiti a caldaie e ripostigli. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con accesso ad una splendida terrazza e ad un giardino arredato in stile mediterraneo, dove si trova una grande piscina riscaldata con zona solarium, jacuzzi e sauna. C'è anche una cucina con zona pranzo e tutte le camere hanno il proprio bagno.

Per ulteriori informazioni, contattare: