

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	06761
Località :	Novigrad
Superficie di immobile :	218 m2
Superficie di particela :	743 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	50 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	6
Numero di camere :	7
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di adattamento :	2008

Vecchio prezzo : 780.000 €

Nuovo prezzo : 690.000 €

In vendita una spaziosa casa situata nel tranquillo villaggio turistico di Dajla, a soli 50 metri da una spiaggia attrezzata con docce e illuminazione notturna.

Con una superficie totale di 218 m², la casa si sviluppa su due livelli: piano terra e primo piano. Comprende sei ampie camere da letto, due bagni, una cucina collegata al soggiorno, un ripostiglio e due terrazze coperte. Il giardino curato offre la possibilità di costruire una piscina.

Il terreno di 743 m² è arricchito da un bellissimo giardino e da un ampio parcheggio con spazio per sei veicoli. Sulla proprietà è presente anche un edificio ausiliario di 24 m², ideale per riporre attrezzi, biciclette e altre attrezzature. La possibilità di costruire una piscina aggiungerebbe un ulteriore tocco di lusso e privacy.

Dajla è una località tranquilla, situata a soli 6 km da Novigrad. Nelle vicinanze si trova un parco fitness, mentre a soli 3 km di distanza è in costruzione un campo da golf, rendendo questa posizione ancora più attraente per le vacanze o la residenza permanente.

La casa è immediatamente disponibile. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.