

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	06963
Località :	Poreč
Superficie di particela :	12550 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 343.000 €



Vendesi terreno .in un piccolo villaggio tra Parenzo e Montona. Si compone di una superficie di 12.250 m2, di cui 1.900 m2 sono terreni edificabili, la costruzione è consentita, adatta per la costruzione di una tenuta istriana, un ranch con cavalli, un uliveto, una villa in pietra con piscina o un altro oggetto secondo i desideri del proprietario.

Vicino al terreno c'è una fonte di acqua potabile.

Il terreno si trova in una zona edificabile non edificata e regolamentata, quindi è possibile procedere immediatamente all'ottenimento del permesso di costruire e iniziare i lavori.

Il terreno è dotato di strada di accesso, elettricità, acqua e telefono nelle vicinanze.

Il terreno si trova in una posizione interessante, situato in una zona tranquilla vicino a un villaggio dove non vive nessuno, consentendo quindi una maggiore privacy, con una bellissima vista, un vero paradiso per gli amanti della natura.

La distanza da Parenzo e dal mare è di circa 20 km (15 minuti di macchina), da Pisino 10 km, da Montona 6 km, per raggiungere la strada principale c'è una strada sterrata a circa 2 km di distanza. Possibilità di costruire una villa.



Per ulteriori informazioni, vedere le seguenti informazioni:

