

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	07111
Località :	Marčana
Superficie di immobile :	153 m2
Superficie di particela :	1900 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1983

Prezzo : 300.000 €

ISTRIA, MARČANA - Casa con ampio giardino

Nel centro di Marčana si vende una casa su due piani con terrazza coperta di 30 m2 sopra il garage.

La casa è stata costruita in più fasi dagli anni '80 fino agli anni 2010.

Al piano terra si trova un appartamento allo stato grezzo.

Al primo piano un appartamento abitabile con due camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e corridoio.

Sopra si trova un'ampia mansarda.

Riscaldamento con stufa a legna e climatizzatore.

La casa dispone di un pozzo proprio, garage e un edificio ausiliario (magazzino).

Attualmente collegata a una fossa settica, presto sarà disponibile la rete fognaria.

Certificato energetico in fase di rilascio.

Il giardino di 1.900 m2 offre molte possibilità - piscina, cucina estiva o edificio aggiuntivo.

Orientamento nord-sud, con giardino a sud e camere da letto a ovest.

Vicino al centro e a tutti i servizi, ideale come casa familiare o casa vacanze.

Per ulteriori informazioni contattare:

