

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Codice :	07192
Località :	Barban
Superficie di immobile :	109.04 m ²
Superficie di particela :	452.50 m ²
Superficie di giardino :	0.00 m ²
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 350.000 €

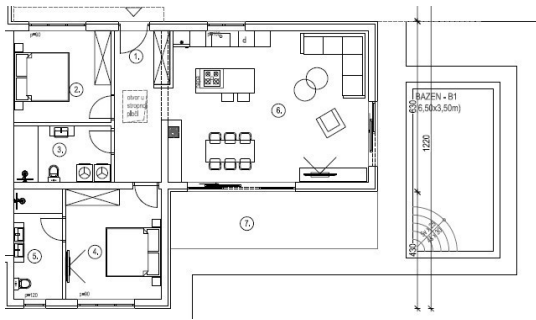
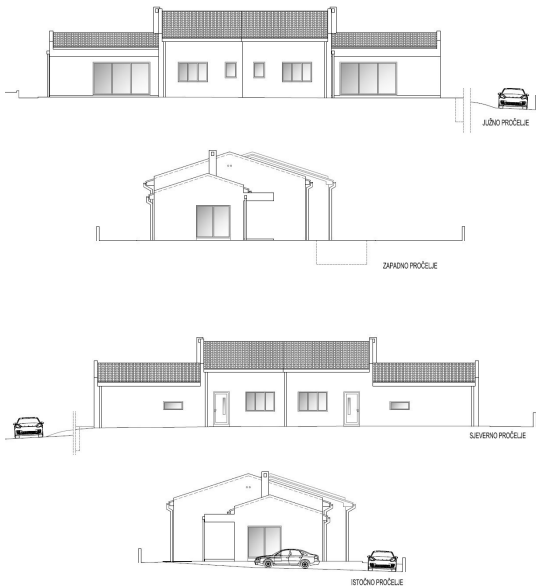
Novità in offerta!

Moderna villa bifamiliare con piscina, situata in un piccolo e tranquillo villaggio vicino a Barban.

La villa con una superficie di 109,04 m² (superficie netta di 101,01 m²) è composta da un piano terra e da un corridoio, 2 bagni, 2 camere da letto, cucina, ampio soggiorno e sala da pranzo e una terrazza coperta.

Nel cortile si trova una piscina (3,50x6,50 m), un parcheggio e un'ampia area verde.

Per ulteriori informazioni, contattare:



PRIZEMLJE		koef.	
STAMBENA JEDINICA S2			
1	hodnik	10,70 m ²	1 10,70 m ² ker.pločice
2	spavaća soba	12,24 m ²	1 12,24 m ² parket
3	kupaonica	7,49 m ²	1 7,49 m ² ker.pločice
4	spavaća soba	14,38 m ²	1 14,38 m ² parket
5	kupaonica	7,29 m ²	1 7,29 m ² ker.pločice
6	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	40,88 m ²	1 40,88 m ² ker.pločice
7	natkrivena terasa	16,06 m ²	0,5 8,03 m ² ker.pločice
ukupno prizemlje stan S2		109,04 m ²	101,01 m ²