

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	07216
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	240 m2
<b>Superficie di particela :</b>	300 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	2005

**Prezzo :** 700.000 €

IN VENDITA - Casa con due appartamenti separati, Premantura

In vendita una bella casa con due appartamenti completamente separati in una zona tranquilla di Premantura, ideale per famiglie, affitti turistici o come investimento.

Posizione: Premantura, via tranquilla vicino al mare  
Superficie totale della casa: circa 160 m<sup>2</sup> (2 x 80 m<sup>2</sup>)  
Giardino: giardino ben curato, spazio relax  
Parcheggio: posti auto garantiti

Ogni appartamento include:  
Superficie di 80 m<sup>2</sup>

Due camere da letto

Bagno

Ampio soggiorno con cucina e zona pranzo

Terrazza/balcone

La casa è composta da due piani, ogni piano è un appartamento con ingresso privato, che consente la massima privacy.

Posizione eccellente a Premantura

Vicinanza al

mare, alla natura e a tutti i servizi necessari

Ideale per vivere o per affitti turistici

Per ulteriori informazioni e per visite, non esitate a contattarmi!