

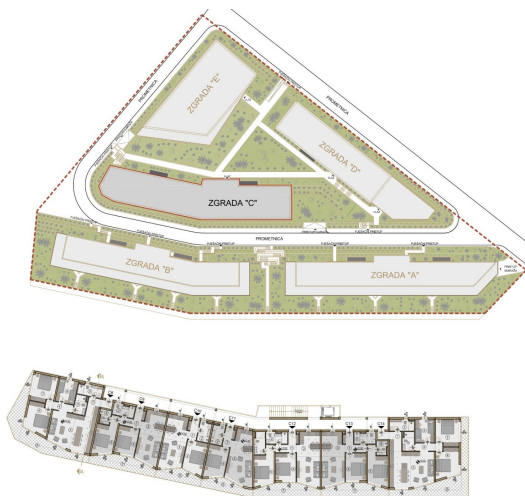
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



ZGRADA_C

| | |
|------------------------------------|----------|
| Codice : | 07308 |
| Località : | Pula |
| Superficie di immobile : | 99.10 m2 |
| Superficie di giardino : | 0.00 m2 |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 5 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Vista sul mare : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Efficienza energetica : | A+ |
| Anno di costruzione : | 2025 |

Prezzo : 571.373 €

Appartamenti di lusso con vista su Marina Veruda!

L'appartamento C8, di 99,10 m², si trova nel palazzo C.

L'appartamento è situato al primo piano dell'edificio e consiste in un corridoio con guardaroba, un soggiorno con cucina e zona pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e una terrazza coperta.

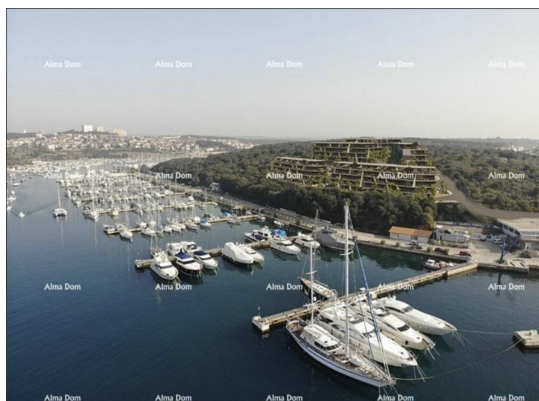
Gli appartamenti vengono venduti con formula "chiavi in mano" con bagno completamente arredato (ili e sanitari), rivestimenti del pavimento in tutte le stanze (ceramica di prima qualità, laminato), impianti elettrici installati, aria condizionata incorporata, infissi interni, infissi esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, impianto antennistico, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco.

In aggiunta all'appartamento, è possibile acquistare un posto auto e un ripostiglio di 3,2 m², che sono soggetti a un costo aggiuntivo.

Il prezzo del posto auto è di 35.000 euro.

Nota: L'IVA è inclusa nel prezzo.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:



STAN C8

| | | | |
|---------------|----------------------------------|-------|----------------|
| 1 | Hodnik + garderoba | 6,77 | m ² |
| 2 | Kupaonica 1 | 5,56 | m ² |
| 3 | Dnevni boravak + kuh. + blag. | 30,11 | m ² |
| 4 | Hodnik | 4,29 | m ² |
| 5 | Kupaonica 2 | 4,46 | m ² |
| 6 | Spavaća soba 1 | 12,79 | m ² |
| 7 | Spavaća soba 2 | 12,21 | m ² |
| 8 | Spavaća soba 3 | 8,91 | m ² |
| 9 | Terasa natkrivena (28,00 x 0,50) | 14,00 | m ² |
| STAN C8 neto: | | 99.10 | m ² |

