

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	07350
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	250 m2
Superficie di particela :	400 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 2.500.000 €

In vendita - Villa di lusso a 60 m dal mare, Punta d'Oro

In una posizione di prim'ordine, a soli 60 metri dalla spiaggia di ciottoli, si trova una moderna villa di lusso con attrezzature di alta qualità e arredamento di design. Nelle vicinanze ci sono due ristoranti rinomati e un porto turistico, che consente l'accesso anche con la propria barca.

La villa è composta da due cucine (una in un edificio separato), un soggiorno, diverse camere da letto, un bagno con doccia idromassaggio e una grande terrazza con una vista spettacolare sul mare. I pavimenti sono in teak e sono stati utilizzati esclusivamente materiali di alta qualità.

Situata di fronte al quartiere di Verudela, la villa offre la vicinanza a numerose spiagge, pinete e una ricca offerta di attività per tutte le età - dallo svago e sport al relax con cocktail e musica dal vivo. Un posto auto sicuro si trova immediatamente accanto alla casa.

È disponibile anche un affitto annuale della villa per 50.000 euro più spese.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: