

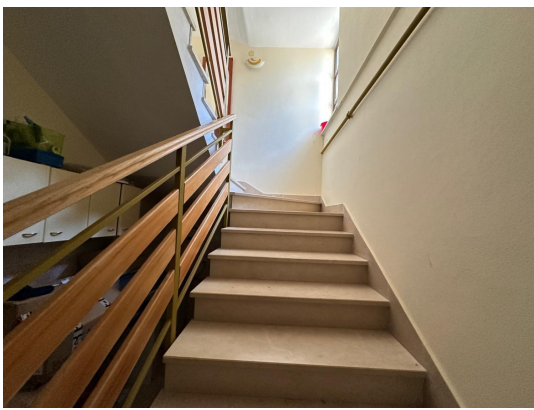
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	07441
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	515 m2
<b>Superficie di particela :</b>	600 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	250 m
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	8
<b>Numero di camere :</b>	8
<b>Numero di bagni :</b>	5
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Garage :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2010

**Prezzo :** 1.200.000 €

Vendiamo una casa con cinque appartamenti in ottima posizione!

La casa si sviluppa su tre piani: seminterrato, piano rialzato e primo piano.

Nel seminterrato si trova un ampio appartamento di circa 150m2 composto da due camere da letto, cucina, bagno, soggiorno e sala da pranzo.

Nello stesso piano ci sono anche un locale commerciale e un garage.

Al piano rialzato ci sono due appartamenti, ciascuno con due camere da letto, bagno, toilette, cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso alla terrazza.

Il primo piano della casa ha la stessa pianta del piano rialzato, con la differenza che dalla terrazza al primo piano si può godere della vista mare.

La casa è dotata di riscaldamento centrale a gasolio, è climatizzata e presenta infissi in PVC con zanzariere.

Nel grande giardino si trovano una piscina, un barbecue e un parcheggio per quattro veicoli.

Posizione eccezionale, tranquilla e vicina al mare.

Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione: