

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	07466
Località :	Motovun
Superficie di immobile :	280 m2
Superficie di particela :	580 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	20000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	D
Anno di costruzione :	1890

Prezzo : 490.000 €

Una bella casa ristrutturata con vista e spazio commerciale

È in vendita una bellissima casa a Montona.

Una casa di 280 m² con ben 580 m² di terreno privato, il che è eccezionale per questa posizione.

rmazioni di base:

Piani: Piano terra + primo piano + mansarda (G+1+M)

4 bagni

WC separato

Dispensa

Cucina completamente attrezzata.

Riscaldamento e aria condizionata:

Riscaldamento elettrico

Riscaldamento a legna/carbone

Aria condizionata (riscaldamento e raffreddamento)

Classe energetica: D (101-150 kWh/m²a)

Ulteriori vantaggi:

100 m² di spazio commerciale registrato, ideale per turismo, galleria, ristorazione o ufficio.

Vicinanze: asilo, scuola, aree ricreative, centro.

Questa proprietà è un perfetto connubio tra tradizione e comfort moderno, con numerose possibilità: per la vita in famiglia, per le vacanze o per investimenti aziendali.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Per ulteriori informazioni, contattare: