

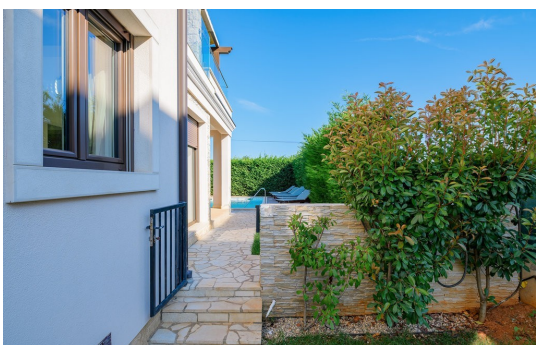
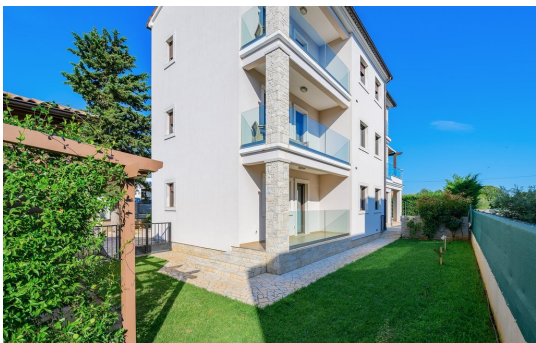
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	07891
<b>Località :</b>	Fažana
<b>Superficie di immobile :</b>	340 m2
<b>Superficie di particela :</b>	745 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	500 m
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	8
<b>Numero di camere :</b>	8
<b>Numero di bagni :</b>	6
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2016

**Prezzo :** 1.350.000 €

Villa indipendente a circa 500 metri dalla spiaggia e dal centro di Fažana.

Villa finemente arredata e costruita con materiali di alta qualità, distribuita su tre appartamenti + monolocale.

Piano terra: appartamento con due camere da letto, due bagni, uscita sul giardino e grande piscina.

Piani superiori: due appartamenti con tre camere da letto e due bagni, con due terrazze da cui si gode una vista panoramica sul mare e sulla città.

Installato sistema di videosorveglianza.

Giardino curato con piscina e posti auto.