

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: info@istria-adria.com**  
**web: istria-adria.com**  
**info: +386 59 200 071**



<b>Codice :</b>	07933
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	311 m2
<b>Superficie di particela :</b>	939 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	100 m
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2024

**Prezzo :** 1.200.000 €

Novità nell'offerta!

Vendiamo due ville in costruzione, in una posizione eccellente a Medolino!

Le ville con piscina (155,27 e 156,41 m2) sono composte da un piano terra e un primo piano. Il piano terra è composto da ingresso coperto, disimpegno+armadio+scala, wc, cucina con sala da pranzo e soggiorno, ripostiglio e terrazzo coperto. Al piano primo troviamo disimpegno, locale tecnico, 3 camere, tre bagni e terrazzo coperto.

Le ville distano 100 m dal mare e 300 m dalla prima spiaggia.

Le ville vengono vendute intere.

Per ulteriori informazioni, contattare:

