

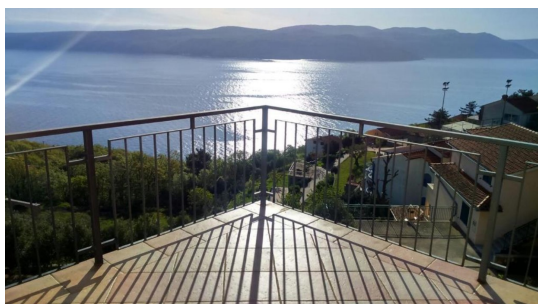
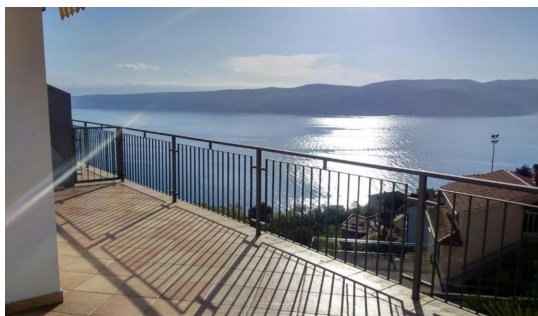
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	07977
<b>Località :</b>	Labin
<b>Superficie di immobile :</b>	368 m2
<b>Superficie di particela :</b>	735 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	6
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di bagni :</b>	6
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	B
<b>Anno di costruzione :</b>	1987

Prezzo : 602.000 €

Casa con appartamenti in vendita in una zona molto tranquilla con vista panoramica sul mare, Rabac. La casa dispone di 368 m2 di superficie abitabile e si trova su un terreno con una superficie totale di 835 m2.

La casa è composta da un seminterrato, piano terra e due piani. Il piano interrato era adibito a taverna. Offre uno spazio per la socializzazione, una cucina, un bagno e un camino. Superficie totale 30 m2. Ha un'uscita sul giardino.

Al piano terra si trova un appartamento appena ristrutturato composto da due camere da letto, un bagno, una cucina e un soggiorno con terrazzo e ripostiglio. Superficie totale 95 m2.

Al primo piano sono presenti tre unità abitative distinte. Gli appartamenti sono composti da una camera da letto, un soggiorno e una cucina con accesso ad una terrazza privata e un bagno.

Al secondo piano si trova un appartamento ROH-BAU con terrazza privata. L'appartamento è composto da 125 m2. L'appartamento gode di una vista unica e offre al nuovo proprietario diverse possibilità.

La casa è immersa nella natura e offre una bellissima vista su Cherso e sul mare.

Per ulteriori informazioni, contattare: