

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Codice :	07999
Località :	Pula
Superficie di immobile :	112.10 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 355.600 €

Pola, l'Istria! Lussuosa nuova costruzione, vicino al centro città e al mare. In piedi.

A pochi minuti dal centro cittadino, in una posizione estremamente frequentata e ricercata, si trova un progetto residenziale, in ogni edificio solo 4 unità abitative.

Il progetto residenziale, a 100 metri dalla strada principale, si trova in una strada tranquilla, offrendo pace e privacy.

L'appartamento D, superficie 112,10 mq (superficie netta 103,70 mq), è situato al 2° piano dell'edificio 1.

L'appartamento è composto da ingresso e disimpegno, cucina, soggiorno con sala da pranzo, 3 camere da letto, 3 bagni e 2 terrazzi coperti.

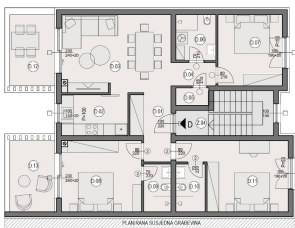
Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento sarà fornito di aria condizionata e riscaldamento a pavimento.

Il prezzo include:

- autorimessa G01 → 19,80 mq
- autorimessa G02 → 19,80 mq
- giardino

L'immediata vicinanza della tangenziale di Pola, dei centri commerciali e delle prime spiagge della città rende questa proprietà estremamente interessante e attraente.

Per ulteriori informazioni, contattare:



ZNAČI ŠIFRE ELEMENTI			
OPIS	OP	MAJ	OP
000	000	000	000
001	001	001	001
002	002	002	002
003	003	003	003
004	004	004	004
005	005	005	005
006	006	006	006
007	007	007	007
008	008	008	008
009	009	009	009
010	010	010	010
011	011	011	011
012	012	012	012
013	013	013	013
014	014	014	014
015	015	015	015
016	016	016	016
017	017	017	017
018	018	018	018
019	019	019	019
020	020	020	020
021	021	021	021
022	022	022	022
023	023	023	023
024	024	024	024
025	025	025	025
026	026	026	026
027	027	027	027
028	028	028	028
029	029	029	029
030	030	030	030
031	031	031	031
032	032	032	032
033	033	033	033
034	034	034	034
035	035	035	035
036	036	036	036
037	037	037	037
038	038	038	038
039	039	039	039
040	040	040	040
041	041	041	041
042	042	042	042
043	043	043	043
044	044	044	044
045	045	045	045
046	046	046	046
047	047	047	047
048	048	048	048
049	049	049	049
050	050	050	050

"Z1"



"Z1"

