

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	08156
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	112.39 m ²
Superficie di giardino :	0.00 m ²
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	3
Numero di piani :	6
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2022

Prezzo : 529.919 €

L'edificio residenziale-commerciale è suddiviso in tre unità: parte centrale, meridionale e settentrionale, con particolare attenzione alla progettazione delle aree verdi.

L'edificio offre appartamenti di alta qualità venduti con il sistema "chiavi in mano", che include:

- Bagno completamente attrezzato (arredo e sanitari),
- Pavimenti in tutte le stanze (ceramiche di prima classe, laminato),
- Impianti elettrici installati e aria condizionata,
- Infissi interni ed esterni in PVC/ALU,
- Porte d'ingresso blindate e antincendio,
- Sistema antenna e rete UTP,
- Pareti e soffitti tinteggiati di bianco.

L'appartamento C301 ha una superficie di 253,93 m² (superficie netta di 112,39 m²) e si trova al 3° piano dell'unità centrale. È composto da: ingresso e disimpegno, cucina, sala da pranzo e soggiorno, 1 bagno, 2 camere da letto, grande terrazza scoperta, ideale per godersi gli spazi esterni.

Nota: Posto auto in garage e deposito acquistabili separatamente.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: