

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	08209
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	530 m2
<b>Superficie di particela :</b>	800 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	100 m
<b>Distanza dal mare :</b>	100 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	6
<b>Numero di camere :</b>	6
<b>Numero di bagni :</b>	5
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	B
<b>Anno di costruzione :</b>	1988

**Prezzo :** 1.100.000 €

Casa in vendita a soli 100 m dal mare.

La casa è una casa indipendente con una superficie abitabile di 530 m2 con terrazze.

La trama sulla mia è una casa di 800 m2.

Si compone di un piano terra dove un ampio appartamento di 100 m2.

Due appartamenti (piano terra e primo piano) e due appartamenti, ciascuno con una superficie di 50 m2.

La casa dispone di una piscina e di un garage.

Ampio parcheggio davanti alla casa.

La casa dispone di riscaldamento autonomo a gas (solo piano terra)

A 100 m dalle spiagge sabbiose, negozi, bar, ristoranti.

La casa è stata costruita nel 1988.