

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	08425
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	92 m2
<b>Superficie di particela :</b>	50 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	3000 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	3
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2023

**Prezzo :** 265.000 €

Vendiamo un appartamento al piano terra di una palazzina in posizione tranquilla.

L'edificio ha solo tre appartamenti.

L'appartamento è composto da due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e una stanza ha l'uscita sul terrazzo, cucina, sala da pranzo, wc e soggiorno con accesso ad un altro terrazzo. Di fronte ad entrambi i terrazzi c'è un giardino che può essere utilizzato.

L'intero appartamento ha il riscaldamento a pavimento e ogni stanza ha il proprio condizionatore d'aria.

Ci sono anche due posti auto nel giardino.

Il completamento previsto è entro la fine del 2023.

rmazioni:

