

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	08472
<b>Località :</b>	Fažana
<b>Superficie di immobile :</b>	105 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	350 m
<b>Distanza dal mare :</b>	700 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+
<b>Anno di costruzione :</b>	2024

**Prezzo :** **378.000 €**



Vendiamo appartamento S1 al piano terra in bella posizione.

L'appartamento è composto da due camere da letto di cui una con il proprio bagno, un ripostiglio, un altro bagno, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno dal quale si accede ad un ampio terrazzo coperto (20 mq).

Condizionatori per riscaldamento e raffrescamento più riscaldamento a pavimento.

L'edificio è dotato di ascensore, parcheggio in giardino, ripostiglio al piano interrato.

Per qualsiasi ulteriore informazione potete contattarci a:

