

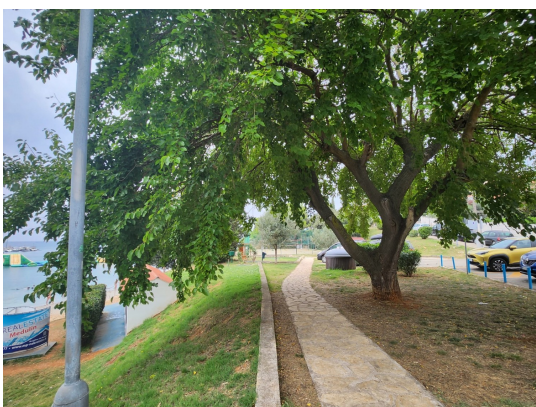
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	08719
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	120 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	20 m
<b>Distanza dal mare :</b>	20 m
<b>Piano :</b>	3
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2005

Prezzo : 474.000 €

Ottima posizione!

Attico con ascensore privato!

Si trova al 3. piano di una palazzina con ascensore privato a cui ha accesso solo il proprietario dell'attico.

Si compone di un ingresso, due camere, bagno, cucina abitabile con ampio soggiorno e sala da pranzo. Vista sul mare !

Al piano superiore è un'altra camera da letto e bagno.

Il bagno superiore non è completamente finito e alcune piccole cose devono essere completate.

Rinnovato nel 2019/2020.

Nuovi ili moderni.

Aria condizionata.

Il mare e la spiaggia sono a soli 20 metri!