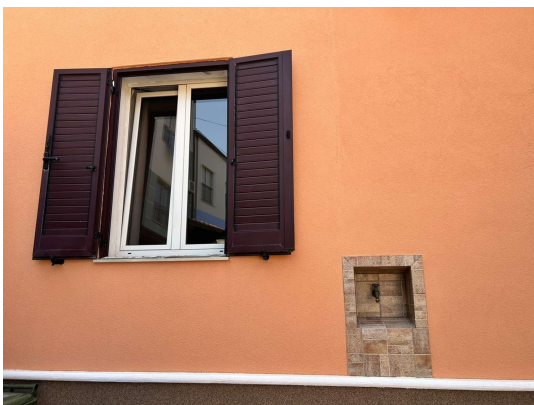


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	08727
<b>Località :</b>	Umag
<b>Superficie di immobile :</b>	68.25 m2
<b>Superficie di particela :</b>	227 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	100 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Garage :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	Non specificato
<b>Anno di costruzione :</b>	1900

**Prezzo :** 520.000 €

È in vendita un bellissimo appartamento al piano terra di una casa a Umago.

L'appartamento è in un'ottima posizione, prima fila al mare. L'appartamento è composto da un lungo corridoio, dove da un lato si trova il soggiorno, separato dalla cucina e dalla sala da pranzo tramite porte scorrevoli in vetro. Dall'altro lato del corridoio ci sono due camere da letto ed un bagno. Dalla cucina si accede al terrazzo sul retro dell'appartamento, dove si trovano anche un ampio cortile, un fabbricato ausiliario e un garage. La struttura ausiliaria dispone di un ampio locale che può essere utilizzato come cucina estiva e bagno. L'edificio necessita di ristrutturazione. L'appartamento dispone inoltre di un'ampia cantina.

Per ulteriori informazioni, contattare: