

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	08784
<b>Località :</b>	Medulin
<b>Superficie di immobile :</b>	90.60 m2
<b>Superficie di particela :</b>	170 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2016

**Prezzo :** 350.000 €

Vendiamo un appartamento al piano terra con piscina privata. Vrčevan.

L'appartamento si trova in una nuova palazzina costruita nel 2016.

Si compone di due camere da letto, un bagno, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno.

Da una camera da letto e dal soggiorno si accede ad un ampio giardino (170 mq) dove si trovano un lavabo, una doccia e un ripostiglio per gli attrezzi.

Il riscaldamento è con stufa a pellet, aria condizionata inverter. L'appartamento dispone inoltre di due posti auto nel cortile recintato.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva: