

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 09091 |
| Località : | Fažana |
| Superficie di immobile : | 87.88 m2 |
| Superficie di giardino : | 0.00 m2 |
| Distanza dal centro : | 3500 m |
| Distanza dal mare : | 1300 m |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 3 |
| Numero di camere : | 3 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Efficienza energetica : | Non specificato |
| Anno di costruzione : | 2025 |

Prezzo : 353.025 €

Nuovo in offerta!

A Fažana, offriamo appartamenti moderni in nuova costruzione con piscina, situati all'interno di un progetto attraente che comprende quattro edifici con un totale di 23 appartamenti di diverse dimensioni e disposizioni. Il progetto si trova in una posizione eccellente: un ambiente tranquillo vicino al mare e a tutti i servizi essenziali.

L'appartamento A4, di 87,88 m2, si trova al primo piano di un edificio di 3 piani.

L'appartamento è composto da un ingresso, un guardaroba, un soggiorno con cucina e zona pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e una terrazza.

Dotazioni e standard:

Riscaldamento a pavimento nei bagni.

Piastrelle di alta qualità.

Infissi in PVC di tipo francese con persiane e zanzariere.

Arredamento da bagno di rinomati produttori.

Aria condizionata.

Porta d'ingresso blindata.

Possibilità di scelta del pavimento finale: ceramica, parquet o laminato nelle camere da letto.

2 posti auto inclusi nel prezzo.

Preparazione per le stazioni di ricarica per auto elettriche in ogni posto auto.

L'inizio dei lavori è previsto per l'inizio del 2026, mentre il

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

completamento è atteso entro il 2028.

Questa proprietà è ideale per vivere tutto l'anno, per una vacanza o come investimento per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

: