

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	09197
Località :	Rovinj
Superficie di immobile :	230 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	400 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	C
Anno di costruzione :	1995

Prezzo : 450.000 €



Rovigno: Proprietà vicino alla spiaggia, circondata da pini

Proponiamo una proprietà situata in una zona tranquilla e attraente, a pochi passi dalla spiaggia. Questa proprietà unica offre un eccellente potenziale per il turismo o una confortevole abitazione.

Descrizione della proprietà:

Due appartamenti, venduti insieme:

Appartamento al secondo piano: superficie totale di 140 m², suddiviso in tre monolocali, opzione ideale per affitti turistici.

Appartamento mansardato: circa 90 m², adatto come spazio familiare o alloggio aggiuntivo per affitti.

Area giardino: offre possibilità di paesaggistica, terrazze o altre comodità.

Tre posti auto: garantiscono praticità e parcheggio sicuro.

Posizione: tranquilla, attraente, vicino alla spiaggia, perfetta per godersi la natura e il mare.

Documentazione: atti di proprietà in regola.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, si prega di contattare:

