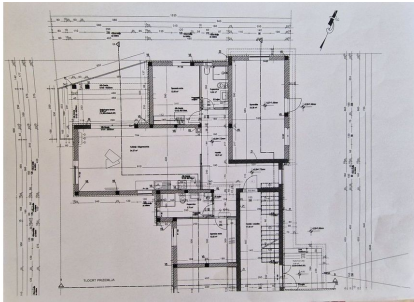


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Codice :</b>	09319
<b>Località :</b>	Fažana
<b>Superficie di immobile :</b>	99 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	100 m
<b>Distanza dal mare :</b>	200 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2024

**Prezzo :** 370.000 €



Nella splendida Fažana, a soli 100 metri dal centro e 200 metri dal mare, si trova questo spazioso appartamento di 99 m<sup>2</sup> al primo piano di un nuovo edificio.

L'appartamento dispone di due confortevoli camere da letto, due moderne bagni, una cucina funzionale con soggiorno e una grande terrazza ideale per il relax. Godetevi il comfort del riscaldamento a pavimento nei bagni e dell'aria condizionata inverter. Con due posti auto e un ripostiglio, questo appartamento rappresenta il luogo perfetto per vivere o trascorrere le vacanze. Approfittate dell'opportunità e diventate parte di questo meraviglioso ambiente mediterraneo!