

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	09619
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	53.42 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Piano :</b>	4
<b>Numero di piani :</b>	5
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Garage :</b>	Si
<b>Seminterrato :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A+

**Prezzo :** 376.444 €

Appartamenti di lusso con vista su Marina Veruda!

L'appartamento , di superficie 53,42 m<sup>2</sup>,

L'appartamento si trova al 4° piano e consiste in un corridoio, un soggiorno con cucina e zona pranzo, una camera da letto, un bagno e un balcone.

Gli appartamenti vengono venduti con formula "chiavi in mano" con bagno completamente arredato (ili e sanitari), pavimentazione in tutte le stanze (ceramica di prima classe, laminato), impianti elettrici eseguiti, aria condizionata installata, serramenti interni, serramenti esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso anti-intrusione e antifumo, impianto antenna, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco.

È possibile acquistare anche un posto auto e un ripostiglio di 3,2 m<sup>2</sup> che sono a pagamento separato.

Il prezzo del posto auto è di 35.000 euro.

Nota: L'IVA è inclusa nel prezzo.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: