

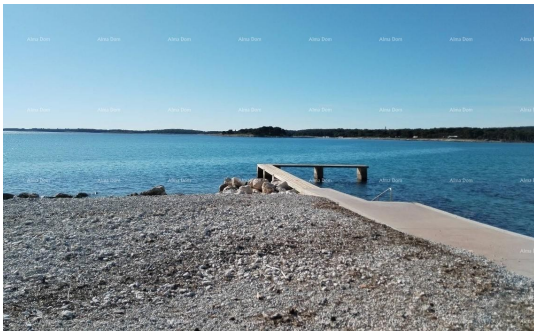
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

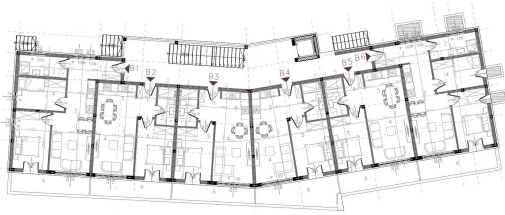
web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	09742
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	49.97 m ²
Superficie di giardino :	0.00 m ²
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	1
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 274.287 €



B4

1	Hodnik	3.81	m ²
2	Kupaonica	4.20	m ²
3	Kuhinja+blagovaonica	8.36	m ²
4	Dn.bovarak	9.97	m ²
5	Spavaća soba	12.02	m ²
6	Terasa	11.61	m ²
B4 ukupno neto		49.97	m ²

Appartamento in nuova moderna costruzione a Medulin, in fase di realizzazione.

L'APPARTAMENTO - B4 si trova al primo piano dell'edificio e consiste in:

corridoio, bagno, cucina + sala da pranzo, soggiorno, camera da letto e terrazza. Superficie netta totale: 49,97 m².

L'imile include un posto auto, incluso nel prezzo.

Aria di mare e clima: clima mediterraneo con estati calde e inverni miti - ideale per residenza permanente o vacanze.

Ottima posizione:

Medulin è una delle città più popolari della Istria meridionale, a soli 300 m dal mare!!!

Il centro di Medulin dista solo pochi minuti di auto, nelle vicinanze si trovano passeggiate, ristoranti, negozi e strada asfaltata.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: