

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	09800
Località :	Fažana
Superficie di immobile :	87.88 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	1300 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 353.025 €

Nuovo in offerta!

Nella splendida Fažana, offriamo appartamenti moderni in nuova costruzione con piscina, situati all'interno di un progetto attraente composto da quattro edifici con un totale di 23 appartamenti di diverse dimensioni e disposizioni. Il progetto si trova in una posizione eccellente - un ambiente tranquillo vicino al mare e a tutti i servizi importanti.

L'appartamento A6, di 87,8 m², si trova al 2° piano di un edificio con 3 piani.

L'appartamento è composto da un ingresso, un guardaroba, un soggiorno con cucina e zona pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e una terrazza.

Dotazioni e standard:

Riscaldamento a pavimento nei bagni.

Piastrelle di ceramica di alta qualità.

Infissi in PVC di tipo francese con persiane e zanzariere.

Arredamento bagno di produttori rinomati.

Climatizzatore.

Porta d'ingresso antieffrazione.

Possibilità di scelta del pavimento finale - ceramica, parquet o laminato nelle camere da letto.

2 posti auto inclusi nel prezzo.

Preparazione per stazioni di ricarica per auto elettriche in ogni posto auto.

L'inizio dei lavori è previsto per inizio 2026, e il completamento è

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

atteso entro il 2028.

Questa proprietà è ideale per la residenza tutto l'anno, per una vacanza o come investimento per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

: