

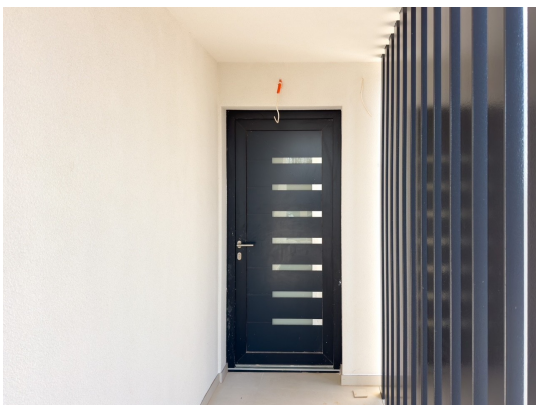
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	09814
Località :	Ližnjan
Superficie di immobile :	155 m2
Superficie di particela :	550 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	900 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 430.000 €

In vendita una nuova casa con piscina di 155 m2. La casa dispone di un soggiorno, cucina, sala da pranzo, camera da letto e bagno al piano terra. Al primo piano si trovano 2 camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Da una delle camere da letto si accede a una spaziosa terrazza. Il piano terra conduce alla piscina. Il giardino è di circa 550 m2.

Alla casa appartengono due posti auto.

Costruita secondo alti standard e completamente climatizzata, viene venduta senza ili.

La casa è orientata verso la foresta, il che garantisce la massima privacy rispetto a tutte le case circostanti.

Solo 900 metri dal mare.

Nota: Il prezzo indicato è per le persone giuridiche, per le persone fisiche si aggiunge l'importo dell'IVA del 25%.