

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	09848
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	187 m2
Superficie di particela :	40 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	1890

Prezzo : 350.000 €

Vendiamo una casa in pietra nel centro storico di Medolino, costruita nel 1890.

Si compone di un cortile pavimentato, dell'abitazione principale e di un fabbricato ausiliario.

La casa è stata completamente ristrutturata nell'estate del 2008. Sono stati completati il

tetto, i pavimenti, le pareti, le porte, le finestre, i bagni, la cucina, il giardino paesaggistico e la casa.

Sono stati effettuati anche i preparativi per la piscina.

L'abitazione principale è composta da soggiorno, cucina e bagno al piano terra, poi le scale esterne portano al piano rialzato fino al terrazzo esterno senza recinzione, ulteriori scale al 1° piano portano al secondo soggiorno con camera e bagno. Le scale interne conducono al piano superiore, mansardato, dove si trova un'altra camera da letto che può essere utilizzata come sala giochi o studio.

L'edificio ausiliario è costituito da un unico locale che funge da camera da letto per gli ospiti. C'è anche un bagno proprio accanto alla porta d'ingresso della casa.

Siamo a disposizione per informazioni e visite turistiche.

