

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071

<b>Codice :</b>	09964
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	360 m2
<b>Superficie di particela :</b>	900 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Numero di piani :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	7
<b>Numero di camere :</b>	7
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	2010

**Prezzo :** 750.000 €

In offerta è una villa indipendente con piscina e jacuzzi nei pressi del centro di Pola!

È composta da due appartamenti separati.

Nel seminterrato si trova una grande taverna spaziosa e un bagno.

Al piano terra c'è un soggiorno con sala da pranzo e cucina con uscita diretta su una terrazza coperta, oltre a quattro camere da letto e un bagno.

Al primo piano ci sono anche tre camere da letto, un soggiorno con sala da pranzo e cucina, e un bagno.

Piscina 12 m x 4 m

Jacuzzi 3 m x 3 m all'interno della piscina

La casa è composta da un piano terra e un primo piano.

È completamente arredata.

Pronta per essere abitata!

Climatizzata!

Casa costruita nel 2010 - ristrutturata nel 2018.

Parcheggio per 6 veicoli!

