

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Codice :</b>	09986
<b>Località :</b>	Pula
<b>Superficie di immobile :</b>	161 m2
<b>Superficie di giardino :</b>	0.00 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	2000 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	5
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Garage :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Anno di costruzione :</b>	1900

**Prezzo :** 480.000 €

Vendiamo un appartamento nella Villa austro-ungarica nel centro di Pola.

L'appartamento si trova al secondo piano della villa ed occupa l'intero secondo piano.

Si compone di sei vani, bagno, dispensa, cucina con sala da pranzo, due balconi e terrazzo.

La disposizione e lo scopo delle stanze possono certamente essere modificati e adattati alle vostre esigenze.

Ci sono anche garage per tutti gli inquilini nell'ampio giardino comune, e solo questo appartamento dispone di un ulteriore piccolo garage per una moto.

La facciata della villa necessita di investimenti che possono essere realizzati attraverso il cofinanziamento da parte del Comune.

Siamo a vostra disposizione per maggiori informazioni.

