

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	10042
Lokacija :	Omišalj
Velikost stavbe :	52 m ²
Velikost parcele :	300 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od morja :	285 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	1
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 191.000 €

V Omišlju na otoku Krk je naprodaj 1-sobno stanovanje z dnevno sobo (52,74 m²), trenutno v gradnji. Stanovanje se nahaja v stanovanjski stavbi s skupno tremi enotami.

Zgradba se nahaja na koncu slepe ulice, kar zagotavlja popolno zasebnost in mir. Parcela meji na zeleno območje, kjer nadaljnja gradnja ni dovoljena, kar zagotavlja neoviran pogled in ohranjeno okolje.

Stanovanje obsega spalnico, dnevno sobo s kuhinjo ter pokrito teraso s pogledom na morje. Stanovanju pripada eno parkirno mesto in shramba.

V stanovanju so predvidene toplotne črpalke, talno gretje v kopalnici ter PVC stavbno pohištvo v celotnem prostoru, kar zagotavlja visoko energetska učinkovitost in dodatno udobje.

Predviden zaključek gradnje: sredina leta 2027.

To stanovanje predstavlja idealno priložnost za mirno družinsko bivanje, počitniško stanovanje ali investicijo na eni najbolj iskanih lokacij na Jadranu.

Apartma 1-A